

## “我们的中国梦”文化进万家

# “百姓大舞台 春晚我来演”文艺汇演活动举行

本报讯（记者 廖健 罗凌 文/图）1月13日，由区委宣传部、区文化旅游委、区文联、区融媒体中心（文旅公司）主办的“百姓大舞台 春晚我来演”璧山区第十一届镇街文艺汇演活动在区文化艺术中心举行。

据悉，本次文艺汇演活动先以镇街为单位进行初赛，经遴选后，每个镇街推出一个优秀节目在“璧山发布”微信公众号和爱璧山APP进行线上展演，展演过程中累计获得177万+的助力投票。

演出在古筝齐奏《春节序曲》中拉开序幕。伴着优美动听的旋律，表演者们用热情洋溢的演奏，展现出新春到来的幸福感和对美好生活的向往。随后，各镇街表演者为现场观众带来了《摆个龙门阵》《真情

永存》《天池豆花》《灯火里的中国》等精彩节目，赢得观众阵阵喝彩。本次演出还通过国家公共文化云、重庆文化云、爱璧山APP、璧山发布视频号等平台现场直播，观看人数超40万人次。

演出通过舞蹈、音乐情景剧、葫芦丝独奏、歌伴舞等艺术形式，充分展示出各镇街干部群众在新时代、新征程背景下，开拓进取、奋勇争先的精神面貌和风采，展示出家乡变化、诉说着美好期盼。

最后，璧泉街道选送的舞蹈情景剧《在希望的田野上》、来凤街道选送的歌伴舞《古驿来风》、璧城街道选送的表演唱《天池豆花》获优秀节目一等奖。主办方将结合名次、网络投票、专家评审等，选出优秀作品直通2023年璧山春节联欢晚会。



文艺汇演活动现场

## 区文联 文化进万家 新春送祝福

本报讯（记者 张保 文/图）近段时间，区文联组织区书法家协会、诗词楹联协会的会员们分赴各镇街，为当地群众写春联、剪窗花，将浓浓的新春祝福送到群众家门口。

在健龙镇小河村和三合镇，书法家协会和诗词楹联协会的老师们挥毫泼墨，为当地的群众书写下一幅幅春联。拿着喜气洋洋、寓意吉祥的春联，现场群众连声称赞。

在大兴镇，赶场的居民将志愿者们围成一圈，大家都争相让志愿者帮自

己写下春联。来自船形村5组的陈婆婆拿着春联高兴得合不拢嘴，“一年四季行好运，八方财宝进家门。”陈婆婆大声念着自己的春联。而另一位居民王大姐则选择了窗花剪纸，“这个红窗花贴在窗户上肯定特别喜庆。”她说。

据了解，“我们的中国梦·文化进万家”——“书写春联送祝福 红红火火迎新春”系列志愿服务活动将在我区各镇街开展，活动现场除了写春联、剪纸外，志愿者们还将向群众赠送文艺书籍，营造浓厚的节日氛围。



在大兴镇，居民展示喜庆的窗花。

本报讯（记者 杨文 文/图）1月12日，区融媒体中心联合塘湾社区开展“迎新春公益拍摄全家福”活动，营造了浓厚的节日氛围。

本次活动服务的对象主要针对塘湾社区的家庭，特别是高龄老人、独居老人等特殊人群。活动中，塘湾社区志愿者帮助老人收拾桌子、整理衣物。随后，区融媒体中心志愿者为老人一家拍摄全家福，用镜头记录下每个家庭的幸福瞬间。

“此次活动不仅给每个家庭留下了一份美好的记忆，还团结了一个个小家的力量，让大家切实感受到爱就在身边。”塘湾社区相关负责人表示，新的一年，将持续开展更多的志愿服务活动，将小家的团圆与大家的和谐紧密联系在一起，为辖区“共享幸福、幸福里”的创建奠定坚实基础。



区融媒体中心志愿者为社区居民拍摄全家福

## 河边镇 精彩文艺汇演欢乐迎新春

本报讯（记者 冉杰）欢声笑语辞旧岁，踏歌起舞迎新春。1月12日，河边镇在浸口村组织开展“我们的中国梦——文化进万家”2023年流动文化进基层文艺汇演活动。

演出在优美的舞蹈中拉开序幕，随后，快板、群舞、诗朗诵等节目轮番上演。现场歌声不断、笑声欢快、掌声连连，观众们享受了一场丰富多彩、欢乐愉快的节日文化盛宴。

河边镇相关负责人表示，此次活动进一步丰富了广大人民群众精神文化生活，营造出欢乐、喜庆、祥和的新春佳节气氛，让群众在分享辞旧迎新的喜悦中感受到浓浓“年味”。

## 新春置业首选璧山 璧山区2023年春季房交会推出重磅优惠

新春置业哪里去？就来璧山春季房交会。1月15日，由璧山区住房和城乡建设委主办，重庆市房地产开发协会承办的璧山区2023年春季房地产展示交易会开幕，将持续到2月15日。活动期间将发布一揽子优惠政策，返利于民，让购房者得到更多实惠，实现广大群众的安家梦。

举办此次房交会，旨在贯彻落实国务院、市政府关于扩大内需、全面促进消费决策部署，有利于璧山区建设高质量发展样板区、打造高品质生活示范区，进一步提升城市品质和城市价值，促进璧山区房地产行业良性循环和健康发展。

### 线上线下结合 看房买房方便快捷

本次房交会通过“线上+线下”的方式开展。线上通过“璧山区线上房地产展示平台”微信小程序，全面展示璧山高质量、高品质开发项目特色；线下各项目以营销中心为宣传展示平台，结合自身亮点打造专项营销计划，为购房者提供更好服务。活动期间，组委会还将组织优质项目走进镇街，送服务下乡，让群众足不出户购买到心仪的房子，完成安家梦。通过全方位、多角度的宣传，让广大购房群众多层次、多方面了解本次活动，突破时空限制，实现线上观展、线上预约、线下购房。

### 品牌房企云集 优质项目精彩亮相

本次房交会参展房企实力强，品牌响。参展企业其中既有龙湖、融创、金茂、雅居乐、美的、金科、中骏、华宇、弘阳、朗诗、新鸿鹏、葛洲坝等全国百强房企，又有俊豪、升伟、秋实等重庆50强房企，还有森森、恒大、嘉源、远林、瀚恩、天佑、普罗旺斯等本土品牌房企和中国铁建、中铁任之、中建等“中字号”房企。

这次房交会参展项目类型齐、质

量优、配套全。推出的房源丰富，涵盖高层、洋房、别墅、商业综合体、办公、车库、车位等全类型产品。参展项目不仅质量优，智慧化程度高，周边学校、商业、超市、公园等配套设施也十分齐全，充分满足购房者的不同需求。

### 优惠力度超前 多重政策同时享受

本次房交会最大的亮点是优惠力度大。为促进消费，让利于民，本届房交会优惠力度超前。包括以下优惠：

一是购房普惠性消费补贴政策。凡在活动期，购买区内参加购房优惠活动的商品住房（住宅不超过2套、车位（车库）不超过2个、商用用房和办公用房不超过2套），并符合条件的购房人，按照购房所交契税的100%进行消费补贴。购房人购买区内二手住宅，并符合条件的按照购房所交契税的100%进行消费补贴，补贴套数不超过1套。

二是购买车位（车库）额外消费补贴政策。在享受普惠性消费补贴的基础上，符合条件的购房人购买车位（车库）额外补贴购房价款的12%，个数不超过2个。

三是购房额外消费补贴政策。在享受普惠性消费补贴的基础上，购买的为新建普通商品住宅的，额外补贴100元/平方米；符合条件的“四上”企业员工购房额外补贴150元/平方米，这两项的补贴套数均不超过2套。此外，符合条件的博士研究生购买区内首套新建普通商品住宅的，补贴5万元/套；符合条件的全日制硕士研究生和全日制本科生购买区内首套新建普通商品住宅的，补贴3万元/套。以上额外补贴如同时符合多项，按就高原则享受其中一项。同时，活动期间参展企业也将推出各种优惠，力度空前，诚意满满。

### 政策利好不断 新春置业正当时

新年伊始，房地产行业利好信号持

续释放。住房和城乡建设部部长倪虹在接受媒体采访时表示，“重点抓好五件事，努力推动房地产市场企稳回升。”其中，“大力支持刚性和改善性住房需求”排在首位。对购买第一套住房的，要大力支持。首付比例、首套利率该降的，都要降下来。对购买第二套住房的，要合理支持。以旧换新、以小换大、生育多子女家庭都要给予政策支持。

随着2022年以来出台的一系列保交楼、保民生、保稳定相关措施落地实施，业内对于2023年房地产市场的企稳回升有着较强共识。目前经济秩序逐步回归正常，2023年全年经济增速将较2022年明显回升。经济基本面的好转有助于改善居民对未来收入的预期，成为楼市恢复的重要推动力量。其次，各类楼市支持政策的累积作用将持续发挥，同时，从当前监管部门的表态来看，2023年楼市支持政策将在精准基础上进一步加大力度，利好房地产市场。再次，随着2022年三季度以来的房地产市场保交楼、保民生、保稳定等政策的实施，房地产市场风险逐步化解，市场信心逐步企稳。

近年来，璧山区奋力建设高质量发展样板区、打造高品质生活示范区，持续提升城市品质和城市价值，“科技璧山”“公园之城”已成为璧山新的城市名片。

新春佳节，衣锦还乡有意成家立业的市民朋友，本次房交会机不可失，错过将再等一年。（区住房和城乡建设委供稿）



## 我区将加强春节期间燃放烟花爆竹安全管理

本报讯（记者 廖健）1月13日，记者从区燃管办获悉，为做好2023年春节期间燃放烟花爆竹安全管理工作，我区城市建成区的缙云山以西，铁山路以北，黛山大道、雪松路以东，景山路以南所形成的闭环区域（含公路）为烟花爆竹的禁放区域，在该区域将进一步做好烟花爆竹的禁放工作，引导群众文明、绿色、低碳过节。

据了解，春节期间，区燃管办将强化禁放区域内的巡逻管控，加强对居民小区、楼院、沿街门店、主要道路重点部位的管控力度，及时发现、制止、查处违法销售和燃放行为，确保各项禁放措施落到实处。

区燃管办提醒广大市民，为确保烟花爆竹燃放安全，禁放区域外的以下区域和场所也严禁燃放烟花爆竹，包括易燃易爆物品生产、储存单位，文物保护单位，车站、码头、桥梁、隧洞、轨道交通设施以及铁路线路安全保护区内，饮用水水源保护区内，输变电设施安全保护区内，医疗机构、幼儿园、学校、养老机构，化粪池、沼气池、地下管网，森林等重点防火区域，法律、法规、规章规定禁止用火的其他区域或者场所。



烟花爆竹禁放区域图（区燃管办供图）

说明：缙云山以西，铁山路以北，黛山大道、雪松路以东，景山路以南所形成的闭环区域（含公路）为禁放区域，缙云山政府设置的祭祀燃放点除外。

## “冬日针爱”志愿者为农村困境留守儿童编织“温暖”

本报讯（记者 冉杰）1月11日，璧山区第十届红樱桃“冬日针爱”编织志愿服务活动在大兴镇大鹏小学开展。

在大鹏小学，来自不同镇街的10位编织经验丰富的巾帼志愿者、青年志愿者相聚一起，

用一双双巧手，娴熟地编织着帽子、围巾、手套等冬季御寒物品，这些美观又保暖的爱心织物将作为新年礼物送给农村困境儿童和留守儿童，让他们感受到社会的温暖。

“冬日针爱”这个活动我每

年都参加了的，希望通过我们的帮助，能够给农村留守儿童和困境儿童带去温暖。”巾帼志愿者冉红说。

下一步，璧山将进一步动员社会各界力量关心关爱留守儿童、贫困儿童，帮助他们温暖过冬、健康成长。

## 区民政局 公益行动让孤儿温暖过冬

本报讯（记者 巫秋云）在春节来临之际，1月10日上午，区民政局组织开展公益活动，联合重庆宝马车友会慈善分会的爱心人士将学习用品、体育用品、食品饮料、秋冬衣物及秋冬被褥送到丁家街道、福禄镇的8名孤儿家中。在交流过程中，爱心车友姜先

生在得知毛毛（化名）近视度数较深且眼镜破损影响学习生活后，立即驱车前往眼镜店为毛毛验光配镜。随后，他们又一同前往毛毛喜欢的饭店用餐，陪伴他度过了快乐的一天。

“慈善事业只有得到社会各界爱心人士的关注和参与，才能让更

多需要帮助的孩子感受到社会的关爱。”区民政局相关负责人表示，接下来将积极链接更多慈善资源，持续开展形式多样的公益活动，关注困境儿童的需求，在物质和精神上激励他们好好学习、生活，共同营造有利于未成年人健康成长的社会环境。